

REKLAMA

**KMR Kredyty & Nieruchomości** Doradzamy już od 2003 roku

**Kredyty hipoteczne, ugody z bankami.** Polecam Krzysztof Rzymki

**NOWY ADRES! Olsztyn, ul. Orkana 13, 89 541 38 46, 606 325 799, www.kmr.pl**

# Dłużniku – od jesieni łatwiej dogadasz się z bankiem

Jak podaje InfoMonitor (firma zbierająca informacje o długach Polaków), ponad 2 mln osób ma problemy ze spłatą zobowiązań. Z tego prawie 1 mln znajduje się w pętli długów. Z kolei Związek Banków Polskich szacuje, że ok. 250 tys. klientów nie reguluje na bieżąco spłat rat kredytów. Pojawiła się jednak nadzieja na wyjście z długów.

Dwa miesiące temu sejm przyjął nowelizację ustawy o upadłości konsumenckiej. Taka ustawa funkcjonuje już w Polsce od kilku lat, ale z jej dobrodziejstw skorzystało zaledwie kilkadziesiąt osób. Dla porównania w Niemczech rocznie ok. 100 tys. osób ogłasza upadłość, w USA to nawet kilkaset tysięcy rocznie. Nowelizacja ustawy znacznie ułatwi dostęp do oddłużenia.

Zniknie możliwość odrzucenia przez sąd wniosku, gdy konsument sam przyczynił się do złej sytuacji. Do tej pory, jeżeli klient zaciągał kolejny kredyt, aby spłacić poprzednie zobowiązania, nie mógł ogłosić upadłości. Było to bardzo płynne i pojawiały się nadinterpretacje.

Wniosek o upadłość będzie znacznie tańszy. Teraz będzie to 30 zł, wcześniej – 200 zł. Dotychczas to klient był zobowiązany do pokry-

cia kosztów całej procedury. Teraz, gdy klienta nie będzie na to stać, pieniądze pożyczymu państwo (np. na komornika). Zniknie też obowiązek umieszczenia w prasie ogłoszenia o upadłości. Trzeba będzie jedynie umieścić informację w Centralnym Rejestrze Restrukturyzacji i Upadłości (rejestr internetowy).

Po ogłoszeniu upadłości syndyk przejmie cały majątek dłużnika. Po jego sprzedaży spłaca zobowiązania. Niespłacone zobowiązania sąd ujmie w trzyletnim planie spłat. W tym czasie klient spłaca niewysokie raty wierzycielom. Uwaga! Syndyk ze sprzedaży majątku wypłaci dłużnikowi pieniądze na wynajem mieszkania na okres dwóch lat. Jeżeli nie uda się spłacić zadłużenia przez trzy lata, to sąd może resztę umorzyć.

Nowelizacja ustawy o upadłości konsumenckiej



nie podoba się bankom. Obawiają się, że ruszy lawina upadłości, klienci nie będą spłacali kredytów i pożyczek. Banki podjęły próbę wyprzedzenia masowych upadłości i proponują klientom inne rozwiązania. Założenia nowego roz-

wiązania opracował Komitet ds. Kredytu Konsumenckiego przy Związku Banków Polskich.

Na początku cztery banki wprowadzą pilotażowo nowe rozwiązanie. Zaproponują klientom możliwość restruk-

turyzacji kredytów. Jednak nie wszystkim. Z tej grupy wyłącza dłużników, którzy w ogóle nie spłacają długów, nie rozmawiają z bankami. Program zostanie skierowany do tych osób, które starają się uregulować tę kwestię.

Do programu zapewne będą mogli dołączyć również ci, którzy już dzisiaj spłacają kredyty resztkami sił. W obecnej sytuacji klienci, którzy na bieżąco spłacają swoje zobowiązania, właściwie są wyłączeni z możliwości restrukturyzacji kredytów.

Czy nowelizacja ustawy przyniesie pozytywne skutki? Na to będzie można odpowiedzieć za kilka lat. Dobrze się jednak stało, że pozycja konsumenta wobec banku wzrosła. Dotychczas umowę podpisywały dwie strony: bank i klient, ale ten drugi traktowany był przedmiotowo. Tu przypomina mi się wypowiedź dyrektorki jednego z olsztyńskich banków: „Patrzyły gały, co podpisywały”. Oczywiście nie wszyscy klienci to świętoszki. Ważne, że banki będą wychodzić z propozycją rozmów i zawarcia kompromisu.

REKLAMA

nr certyfikatu KRAZ 8517

**AXIDUS** biuro pracy

**PRACUJ Z NAMI W HOLANDII!**

[www.axidus.pl](http://www.axidus.pl)

znajdź nas [facebook.com/AxidusIsFun](https://www.facebook.com/AxidusIsFun)

OKAP JAKOŚĆ I PROFESJONALIZM

Olsztyn, ul. Kołobrzeska 1 lok. 6 tel. 89 527 03 27

REKLAMA

**SKOK** REGIONALNA SKOK IM. ŚW. BRATA ALBERTA

**POŻYCZKA LETNIA**

- oprocentowanie: 9,50%\*
- prowizja: 0%
- okres kredytowania: 120 m-cy

minimum formalności, krótki czas oczekiwania, ubezpieczenie itp

\*RBS pożyczki dla reprezentacyjnego przykładu na dzień 03.07.2014 r. wynosi 12,96%. Przykład reprezentatywny: całkowita kwota pożyczki: 5 000,00 zł okres kredytowania 18 miesięcy (18 rat miesięcznych) oprocentowanie zmienne 9,50% w skali roku, dla oferty z podstawowym pakietem ubezpieczeniowym, prowizja za udzielenie pożyczki 0,00%, rata pożyczki wynosi 209,20 zł. Na całkowity koszt pożyczki wysokości 489,98 zł składa się: odsetki 385,58 zł i ubezpieczenie 104,40 zł. Całkowita kwota do zapłaty wynosi 5 489,98 zł

Regionalna SKOK, im. św. Brata Alberta  
10-510 Olsztyn, ul. Kopernika 13, tel. 89 527 08 09

Krzysztof Rzymki